

Projekt

z dnia 7 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DRZEWICY**

z dnia 14 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie działki położonej w miejscowości Gielzów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie działki, oznaczonej nr ewid. 49/3 o powierzchni 0,0176 ha, położonej w miejscowości Gielzów, gmina Drzewica, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PT1O/00049638/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drzewicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Drzewicy

Dorota Maria Wiktorowicz



Uzasadnienie

Działka nr ewid. 49/3 o powierzchni 0,0176 ha, położona w miejscowości Giełzów, gmina Drzewica, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PT1O/00049638/1 jest działką położoną w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości objętych księgą wieczystą KW Nr PT1O/00063446/2, będących własnością Gminy Drzewica.

Z uwagi na fakt, że Gmina jest właścicielem działek położonych w sąsiedztwie niniejszej działki i znajduje się na nich już infrastruktura rekreacyjna (altana) a teren służy lokalnej społeczności uzasadniony jest zakup działki nr 49/3 na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał o sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym odpłatne nabywanie nieruchomości. Nabycie przedmiotowej nieruchomości umożliwi zaspokojenie zbiorowych potrzeb.

W związku z powyższym, zachodzi potrzeba podjęcia uchwały w tej sprawie.