

**UCHWAŁA NR XIII/127/2025
RADY MIEJSKIEJ W DRZEWICY**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie działki położonej w miejscowości Zakościele

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 11 ust. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

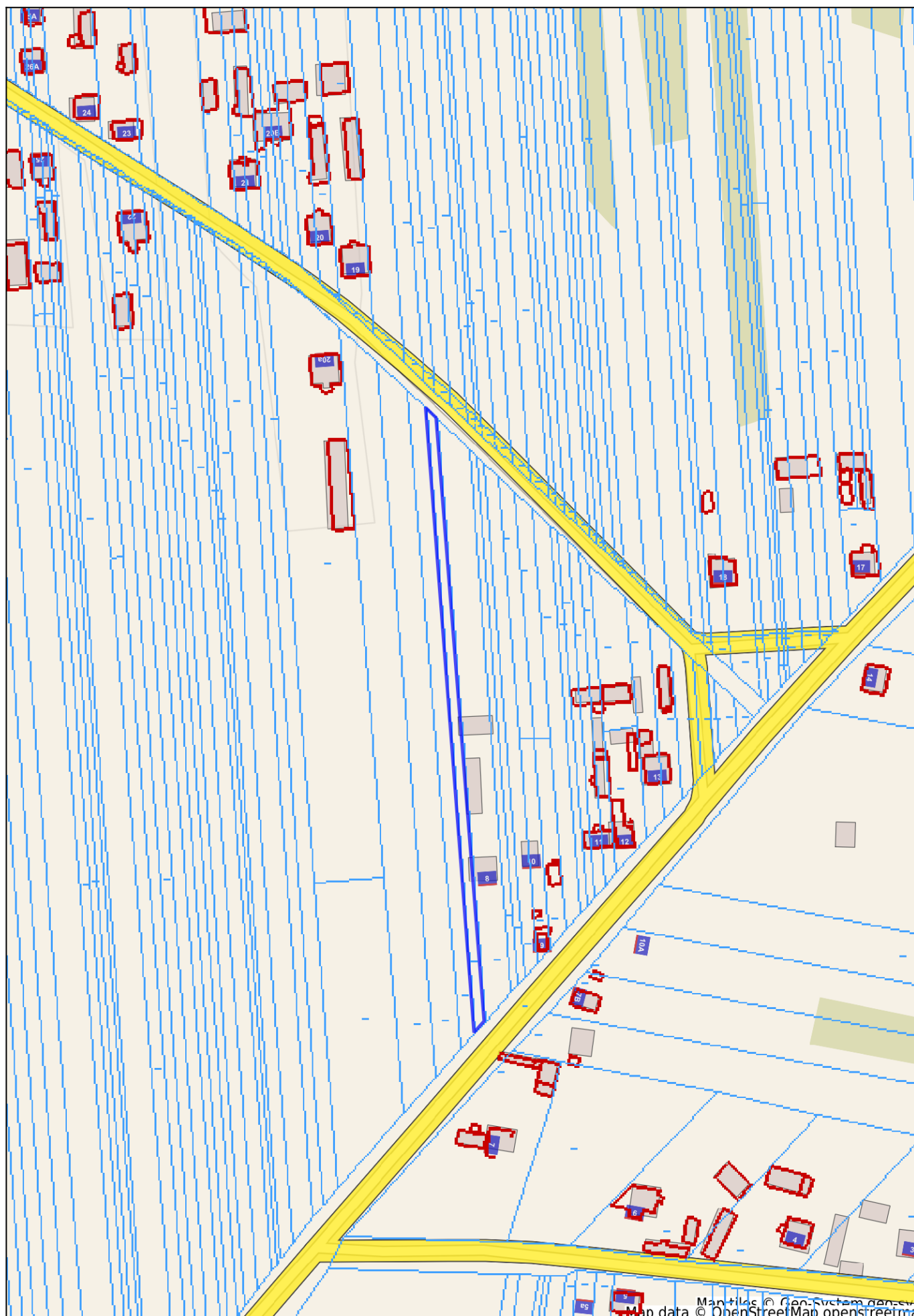
§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 1507 o powierzchni 0,10 ha, położonej w miejscowości Zakościele, gmina Drzewica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drzewicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Drzewicy

Dorota Maria Wiktorowicz



Uzasadnienie

Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako nr 1507 o powierzchni 0,10 ha, położona w miejscowości Zakościele, gmina Drzewica, jest własnością osób fizycznych. Współwłaściciele pismem z dnia 01.04.2025 roku zwrócili się do Gminy Drzewica z wnioskiem o wykup działki, jednocześnie wyrażając zgodę na sprzedaż działki na rzecz Gminy Drzewica. Działka nr 1507 jest położona w bezpośrednim sąsiedztwie działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 1506, która jest własnością Gminy Drzewica.

Z uwagi na fakt, że Gmina Drzewica jest właścicielem działki położonej w sąsiedztwie niniejszej działki, a teren będzie mógł służyć lokalnej społeczności, uzasadniony jest zakup działki nr 1507 na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości. Działka nr 1506 i 1507 będzie mogła stanowić jedną nieruchomość (jedną całość gospodarczą).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał o sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym odpłatne nabywanie nieruchomości. Nabycie przedmiotowej nieruchomości umożliwi zaspokojenie zbiorowych potrzeb.

W związku z powyższym, zachodzi potrzeba podjęcia uchwały w tej sprawie.